

कम्पनी ऐन, २०६३ अन्तर्गत परिवर्तित “राष्ट्रिय आवास कम्पनी लिमिटेड” को

प्रबन्धपत्र

पहिलो संशोधन मिति : २०७९।

१. कम्पनीको नाम : यस कम्पनीको नाम “राष्ट्रिय आवास कम्पनी लिमिटेड” हुनेछ । जसलाई अंग्रेजीमा “[✿]Rastriya Aawas Company Limited” लेखिनेछ ।
२. कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय रहने ठेगाना : यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाडौँ उपत्यका भित्र रहनेछ र आवश्यकता अनुसार नेपाल भित्र विभिन्न स्थानहरूमा शाखा, योजना कार्यालय, ^{*}....इकाई [♥]वा सम्पर्क कार्यालयहरू रहनेछन् ।
३. कम्पनीले गर्ने व्यवसाय वा कारोबारको प्रकृति : कम्पनीले गर्ने व्यवसाय वा कारोबार व्यापारमूलक एवं सेवामूलक हुनेछ ।
४. कम्पनीको उद्देश्य : (१) यस कम्पनीको उद्देश्यहरू देहाय बमोजिम हुनेछन्,-
 - (क) [✿]प्राकृतिक प्रकोप र अन्य कारणले आवास विहिन परिवारलाई नेपाल सरकारको निर्देशन बमोजिम जग्गा वा आर्थिक श्रोतको व्यवस्थापन गर्ने ।
 - (ख) योजनावद्ध [♥]आवास तथा वस्ती विकास गर्ने ।
 - (ग) [✿]स्थानीय तहसँगको समन्वयमा प्रचलित कानुनी प्रकृया पुरा गरी जग्गा एकीकरण (Land Pooling) आयोजना संचालन गर्ने ।
 - (घ) [✿]नेपाल सरकारको निर्देशन बमोजिम पुनः स्थापना सम्बन्धी कार्य गर्ने ।
 - (ङ) ^{*}.....।
 - (च) राष्ट्रिय आवास नीतिमा उल्लेखित कार्यक्रम एवम नीतिहरूमा कम्पनीले सम्भव भए सम्मको योगदान एवम सहभागी भएर कार्यक्रमहरू संचालन गर्ने ।
 - (छ) शहरी क्षेत्रमा आवासको लागि आवासीय योजना, परियोजनाहरू संचालन गर्ने/गराउने ।
 - (ज) नागरिक चाहना र यस कम्पनीको उद्देश्य अनुरूप [♥]देशका विभिन्न स्थानमा कम लागतका घर (Low Cost Housing), भवनहरू निर्माण गरी तिनको विक्री वितरण गर्ने /गराउने ।

✿ पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित ।

* पहिलो संशोधनद्वारा भिन्निएको ।

♥ पहिलो संशोधनद्वारा थप ।

- (भ) नेपाल सरकारमा कार्यरत राष्ट्र सेवक कर्मचारीहरू र सेवा निवृत्त कर्मचारीहरूको लागि समेत  तोकिए बमोजिम जग्गा विकास गरी आवास सुविधा उपलब्ध गराउने ।
- (त्र) नेपाल सरकारले विभिन्न समयमा जारी गरिएको नीति र कार्यक्रम अनुसार आवास कार्यक्रम संचालन गर्ने ।
- (ट) नेपालका विभिन्न  स्थानहरूमा सम्भव भए सम्म सपिङ्ग कम्प्लेक्स, सटर, कबलहरू निर्माण गरी तिनको विक्री वितरण र बहालमा दिने ।
- (ठ)  नेपाल सरकार र दातृसंस्थाहरूसँग सम्पर्क र समन्वय गरी आवास तथा वस्ती विकास कार्यक्रमलाई व्यवस्थित गर्ने ।
- (ड) माथि उल्लेखित उद्देश्यहरूसँग प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्ष रूपमा सम्बन्ध भएका  निकायहरूसँग समन्वय र सहकार्य गरी आवास सम्बन्धी कार्यहरूको प्रबन्ध गर्ने ।
- (२)  उपदफा (१) बमोजिमको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्न कम्पनीले प्रचलित कानून बमोजिम सम्बन्धित निकायबाट अनुमति वा इजाजत प्राप्त गर्नु पर्ने भएमा सो प्राप्त गर्नेछ ।
- (३) उपदफा (१) मा उल्लेखित उद्देश्यको सम्बन्धमा अनुमति वा इजाजत प्राप्त गरेको पन्ध्र दिन भित्र त्यस्तो अनुमति वा इजाजत पत्रको प्रतिलिपि कार्यालयमा पेश गरिने छ ।

५) **कम्पनीको उद्देश्य प्राप्त गर्न गरिने कामहरू :-** यस कम्पनीले दफा ४ बमोजिमका उद्देश्य प्राप्त गर्न देहायका कामहरू गर्ने छ :

- (क) कम्पनीलाई आवश्यक पर्ने जग्गा, भवन, सवारी साधन र आवश्यक उपकरण खरिद गर्ने वा भाडामा लिई प्रयोग गर्ने ।
- (ख) कम्पनीलाई आवश्यक पर्ने कर्मचारी नियुक्त गर्ने तथा तिनको सेवाको शर्तहरू निर्धारण गर्ने ।
- (ग) कम्पनीको नाममा बैंक तथा वित्तिय संस्थामा खाता खोल्ने र संचालन गर्ने ।
- (घ) कम्पनीलाई आवश्यक पर्ने रकम बैंक वा कुनै वित्तिय संस्थाबाट कम्पनीले कुनै धितो राखी वा नराखी कर्जा लिने ।
- (ङ) कम्पनीलाई आकस्मिक क्षतिबाट बचाउन कम्पनीको मेशीनरी, भवन लगायतका सबै प्रकारका सम्पत्तिहरूको विमा गराउने ।
- (च) प्रचलित कानूनको अधिनमा रही कम्पनीको प्रत्यक्ष किसिमले लाभप्रद प्राविधिक ज्ञान तथा शिपहरू उपलब्ध गराउने र सो को लागि व्यक्ति वा कम्पनीसँग सम्झौता गर्ने ।
- (छ) कम्पनीको लागि प्राप्त हुन सक्ने सबै प्रकारका सुविधा, सहूलियत प्राप्त गर्न नेपाल सरकारको कार्यालयहरूसँग अनुरोध गर्ने ।

 पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित ।

* पहिलो संशोधनद्वारा भिकिएको ।

 पहिलो संशोधनद्वारा थप ।

- (ज) कम्पनीको तर्फबाट वा विरुद्धमा परेका मुद्दा मामिलाहरूको पुर्पक्ष गर्ने, प्रतिरक्षा गर्ने, लिखित जवाफ पेश गर्ने, यस सम्बन्धमा आवश्यक कानुनी सेवा प्राप्त गरी आफ्नो हक अधिकार र सहुलियत सुविधालाई सुरक्षित राख्ने ।
- (झ) कम्पनीको आफ्नो लक्ष्य र उद्देश्य प्राप्त गर्नको लागि आफ्नो क्रियाकलापको सम्बन्धमा सर्वसाधारणलाई *...जानकारी गराउन विभिन्न संचार* माध्यम तथा पत्र पत्रिका* मा विज्ञापन/ सूचना *...प्रशारण * तथा प्रकाशन गर्ने/गराउने ।
- (ञ) कम्पनीको हितलाई ध्यानमा राखी कर्मचारी तथा सल्लाहकार भर्ना गर्ने, कारवाही गर्ने, सस्पेण्ड गर्ने, स्पष्टीकरण लिने, राजिनामा स्वीकृत गर्ने, सेवाबाट हटाउने आदि जस्ता सम्पूर्ण कार्य गर्ने ।
- (ट) *..उद्योग विभागमा मिति २०२०।१।११ मा नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहि साविकमा दर्ता भएको नेपाल पुनर्वास कम्पनी प्रा.लि. लाई कम्पनी ऐन, २०२१ अनुसार नेपाल सरकारको ५२ प्रतिशत शेयर *रहने गरी कम्पनी ऐन, २०२१ को दफा १३७ (क) (२) अनुसार ग्रामीण आवास तथा वस्ती विकास कम्पनी लिमिटेड (हाल परिवर्तित राष्ट्रिय आवास कम्पनी लिमिटेड.) *...बाट पब्लिक लिमिटेड कम्पनीमा परिणत गरिएको हुँदा साविक नेपाल पुनर्वास कम्पनीको जायजथा कम्पनीलाई वितरण गर्न नेपाल सरकारले दिएको सम्पूर्ण जमिन र कम्पनीसँग भएको नेपाल सरकारलाई तिर्नु पर्ने रकम र नेपाल सरकारको तर्फबाट कम्पनीले तिर्नु पर्ने रकम दायित्व मूल्यांकन गरी दायित्वको मूल्यांकन कटाई हुन आउने जायजथाको मूल्यांकन बराबरको शेयर नेपाल सरकारलाई दिने । साविक नेपाल पुनर्वास कम्पनी प्रा.लि. *र *....ग्रामीण आवास तथा वस्ती विकास कम्पनी लिमिटेड *को दायित्व र सम्पति *....राष्ट्रिय आवास कम्पनी लिमिटेडले सकार्नेछ ।
- (ठ) आवश्यकता अनुसार आवास क्षेत्र विकासका लागि *.....जग्गा प्राप्त गर्ने र उक्त जग्गाको विकास गर्ने ।
- (ड) आवास क्षेत्र विकासका लागि सम्बन्धित निकायहरूसँग सम्पर्क राखी खानेपानी, ढल, सडक, विद्युत, स्वास्थ्य, शिक्षा जस्ता पूर्वाधारहरु खडा गर्ने/गर्न लगाउने ।

❁ पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित ।

♥ पहिलो संशोधनद्वारा थप ।

* पहिलो संशोधनद्वारा भिकिएको ।

- (ढ) आवासीय क्षेत्रका प्लटहरू बिक्री वितरण गर्ने ।
- (ण) आवास क्षेत्र विकास तथा ^{*}प्राकृतिक प्रकोपबाट पीडित परिवार र आयोजना संचालन हुँदा विस्थापित हुने परिवारहरूका लागि राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय सरकारी, गैरसरकारी संघ, संस्थाहरूबाट आर्थिक अनुदान, वस्तुगत सहायता र ऋण सहयोग प्राप्त गर्ने ।
- (त) घडेरी खरिद गर्न र आवास निर्माणमा सहयोग पुऱ्याउन विभिन्न बैंक र वित्तिय संस्थाहरूबाट दीर्घकालीन आवास ऋणको व्यवस्था मिलाउने, यस्तो आवास ऋण प्रदान गर्ने कार्यमा निर्दिष्ट आवास क्षेत्रहरूमा आवास घर निर्माण गर्न निम्न आय वर्गका परिवारहरूलाई प्राथमिकता दिने ।
- (थ) आवास निर्माण [♥]र वस्ति विकास गर्दा स्थानीय सामाग्रीहरू^{*}..... उपयोगमा ल्याउन ^{*}सम्बन्धित निकायहरूको सहयोगमा स्थानीय जनताहरूलाई प्रोत्साहित गर्ने ^{*}.....।
- (द) आवास कार्यक्रम संचालन गरिएको क्षेत्रमा सम्बन्धित ^{*}निकायको सहयोगमा ^{*}स्वस्थकर आवास वातावरण सिर्जना गर्न जनताहरूलाई उत्प्रेरित गर्ने कार्यक्रमहरू संचालन गर्ने ।
- (ध) कम्पनी अन्तर्गत वितरण गर्न बाँकी जग्गाको उपयुक्तता हेरी आवास कार्यक्रमका लागि उपयोगमा ल्याउने ।
- (न) आवास योजनाहरूमा आवश्यकता अनुसार कार्यालयहरू खोली आवास सम्बन्धी लक्षित ^{*}...कार्यक्रम संचालन गर्ने ।
- (प) ^{*}.....।
- (फ) ^{*}.....।
- (ब) कम्पनीको कार्यको लागि आवश्यक पर्ने चल, अचल सम्पत्ति खरिद गर्ने, प्राप्त गर्ने ।
- (भ) खरिद गरी वा अन्य किसिमबाट प्राप्त कम्पनीको चल, अचल सम्पत्ति बिक्री गर्ने, भाडामा दिने, लिजमा दिने ।
- (म) कम्पनीको सबै वा केही उद्देश्य अनुरूपका कम्पनी संस्थानहरूको शेयर खरिद गरी वा नगरी त्यस्तो कम्पनी वा संस्थानहरूलाई संचालन गर्ने ।

♣ पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित ।

* पहिलो संशोधनद्वारा भिकिएको ।

♥ पहिलो संशोधनद्वारा थप ।

- (य) *.....कम्पनीले उचित ठहराए बमोजिम *आफ्नो सम्पति ऋण दिने वा लगानी गर्ने र त्यस्तो ऋण वा लगानी गरिएको रकम असुल गर्ने ।
- (र) कम्पनीको सबै वा केही उद्देश्यसँग मेल खाने वा कम्पनीको सम्बर्द्धन तथा विकासमा सहयोग हुने कुनै कम्पनी वा संस्थानका शेयर खरिद गर्ने वा अन्य कुनै किसिमबाट त्यस्तो अधिकार प्राप्त गर्ने ।
- (ल) विल अफ एक्सचेन्ज, प्रमिसरी नोट, चेक तथा अन्य नेगोसिएबल डकुमेन्ट खिच्ने, स्वीकार गर्ने, बनाउने, दरपिठ गर्ने ।
- (व) कम्पनीले उचित सम्झे बमोजिम (स्वीकृति लिनु परेमा स्वीकृति लिई) ऋण पत्र, डिबेन्चर, वचत पत्र जारी गर्ने ।
- (श) कम्पनीलाई आवश्यक पर्ने कर्मचारी, कामदार, विशेषज्ञ नियुक्ति गर्ने, निजहरुको तलव, भत्ता, पारिश्रमिक तोक्ने र आवश्यक परे तिनिहरुलाई निलम्बन गर्ने, बरखास्त गर्ने, हटाउने ।
- (ष) *कम्पनीको विकास तथा प्रवर्द्धन गर्नको लागि लागेको सबै मूल्य शुल्क तथा अन्य प्रशासनिक खर्च कम्पनीले व्यहोर्ने र भुक्तानी गर्ने ।
- (स) वैदेशिक रोजगारमा विदेश गएका व्यक्तिहरूसँग सहकार्य तथा सम्बन्ध स्थापित गरी विशेष प्रकारका सुन्दर *बस्ती र शहर बनाउन आवश्यक पहल गर्ने ।
- (ह) माथि उल्लेखित कार्यहरूसँग प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्ष रूपमा सम्बन्ध भएका अन्य विषय सम्बन्धी कार्य गर्ने/गराउने ।

६. कम्पनीको पुँजीको संरचना : कम्पनीको पुँजीको संरचना देहाय बमोजिम हुनेछ :

- (क) कम्पनीको अधिकृत पुँजी रु. २०,००,००,०००/- (बीस करोड रुपैयाँ) हुनेछ । सो पुँजीलाई प्रतिशेयर रु. १००/- (एक सय रुपैयाँ) दरका २०,००,००० थान साधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ । कम्पनीले अग्राधिकार शेयर सम्बन्धी कुनै व्यवस्था गरेको छैन ।
- (ख) कम्पनीले तत्काल जारी गर्ने शेयर पुँजी रु. १०,००,००,०००/- (दश करोड रुपैयाँ) हुनेछ । सो पुँजीलाई प्रतिशेयर रु. १००/- दरका १०,००,००० थान साधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ ।
- (ग) कम्पनीका संस्थापकहरुले तत्काल चुक्ता गर्न कबुल गरेको पुँजी रु. ५,२०,००,०००/- (पाँच करोड बीस लाख रुपैयाँ) हुनेछ ।

♣ पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित ।

* पहिलो संशोधनद्वारा भिकिएको ।

- (घ) संस्थापक शेयरधनीहरूलाई समूह “क” मा वर्गीकरण गरिएको छ र यो समूहको शेयर स्वामित्व ५२ प्रतिशत हुनेछ ।
- (ङ) सर्वसाधारणमा बिक्री गरिने शेयर खरीद गर्ने शेयरधनीलाई समूह “ख” मा वर्गीकरण गरिएको छ । यो समूहको शेयर स्वामित्व ४८ प्रतिशत हुने छ । उक्त शेयरहरु संचालक समितिको निर्णय बमोजिम बिक्री वितरण गर्न सकिनेछ ।
- (च) कम्पनी ऐन, २०६३ तथा अन्य प्रचलित कानूनको अधिनमा रहि कम्पनीले आफ्नो पुँजी तथा स्वामित्वको संरचनामा हेरफेर गर्न सक्नेछ ।
- (छ) उक्त जारी पुँजी मध्ये साविक नेपाल पुनर्वास कम्पनी यस कम्पनीमा परिणत भएको हुँदा साविक कम्पनीको सम्पत्ति मूल्यांकन गरी सो बराबरको शेयर नेपाल सरकारलाई दिइनेछ ।

७. कम्पनीको शेयरको किसिम : हाल साधारण शेयर बाहेक अन्य प्रकारको शेयरको व्यवस्था नगरिएको हुँदा कम्पनीको शेयरको किसिम साधारण शेयर मात्र हुने छ । अग्राधिकार शेयर जारी गर्नु परेमा प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा ❖ आवश्यक संशोधन गरी प्रचलित कानूनको रित पुर्‍याई त्यस्तो शेयर जारी गर्न सकिनेछ ।

८. शेयर खरीद तथा हस्तान्तरण सम्बन्धी व्यवस्था:

- क) यस कम्पनीको शेयरधनीहरूले कम्पनीको प्रथम वार्षिक साधारण सभा नभए सम्म र निजको नाममा जारी भएको शेयरको कम्पनीबाट माग भएको मूल्य पूर्ण रूपमा चुक्ता नभए सम्म आफूले लिएको शेयर बिक्री वितरण वा कुनै किसिमबाट हक छाडी दिन र धितो बन्धक राख्न पाइने छैन । तर कम्पनीको संचालक/प्रबन्ध निर्देशकले ग्रहण गरेको शेयर कम्तिमा पाँच वर्षसम्म कसैलाई पनि हस्तान्तरण गर्न पाउने छैन । तर निजको मृत्यु भई शेयर नामसारी हुने सम्बन्धमा यो व्यवस्था लागु हुने छैन ।
- ख) ❖ खण्ड(क) बमोजिमको अवस्था पुरा भई शेयर धनीहरू बाहेक अन्यलाई बिक्री वितरण वा हक छाडी दिन वा धितोबन्धक राख्नु परेमा संचालक समितिको पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्न सकिने छ ।
- ग) कुनै शेयरवालाको मृत्यु भएमा सो शेयरवालाले आफ्नो मृत्यु पछि फलानो व्यक्तिलाई मेरो नामको शेयर नामसारी गरी दिनु भनि कम्पनीमा लेखि दिएको रहेछ भने सोही इच्छाईएको व्यक्तिका नाउँमा र सो रहेनछ भने निजको सबै भन्दा नजिकको हकदारको नाउँमा नामसारी गरिनेछ ।

९. शेयर वापतको रकमको भुक्तानी : (१) कम्पनीले आफ्नो आवश्यकता अनुसार सञ्चालक समितिको बैठकबाट निर्णय गरी शेयर वापतको रकम आंशिक वा पुर्ण रूपले भुक्तानी माग गर्न सक्नेछ ।
- (२) शेयर वापत कम्पनीले माग गरेको रकम निर्धारित समयमा शेयरधनीले बुझाउनु पर्नेछ ।
- (३) शेयर वापतको रकम माग गर्ने, माग गरेको रकम निर्धारित समयावधि भित्र बुझाउने, भुक्तानीको म्याद थप माग गर्ने तथा कम्पनीले म्याद दिने *सम्बन्धमा नियमावलीमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
१०. दायित्व सीमित हुने : *..... कम्पनीको कारोबारको सम्बन्धमा शेयरधनीको दायित्व निजले खरिद गरेको वा खरिद गर्न कबुल गरेको शेयरको अंकित मूल्यसम्म मात्र सीमित रहनेछ ।
- तर कुनै शेयरधनी वा संचालकले सो हैसियतमा तेश्रो पक्षसँग गरेको व्यक्तिगत जमानत सम्बन्धी सम्झौता बमोजिमको दायित्वको हकमा यो व्यवस्था लागु हुने छैन ।
११. अन्य आवश्यक कुराहरू : (१) कम्पनीको स्थापना गर्दा लागेको खर्च कम्पनीले नै व्यहोर्ने छ ।
- (२) संस्थापक वा अन्य कुनै व्यक्तिले नगद बाहेक कुनै पनि किसिमको अचल सम्पत्तीबाट कम्पनीको शेयर खरिद गर्न वा शेयरमा हक पाउन सक्ने छ ।
- (३) कम्पनीले कारोबार शुरु गर्दाको बखत संस्थापक वा अन्य कुनै व्यक्तिबाट कुनै किसिमसँग कुनै सम्पत्ति प्राप्त गर्ने छैन ।
- (४) संस्थापक वा अन्य कुनै व्यक्तिले कम्पनीबाट कुनै विशेष सहूलियत वा अधिकार पाउने कुरा कम्पनीको साधारण सभाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।
- (५) कम्पनीको शेयर विक्री वा हस्तान्तरणमा भएका बन्देज सम्बन्धी *प्रावधान प्रबन्ध पत्रको दफा ८ बमोजिम हुनेछ ।
१२. प्रबन्धपत्रमा संशोधन भएमा लागु हुने अवस्था : यस प्रबन्धपत्रमा कुनै संशोधन गर्नु पर्ने भएमा साधारण सभाबाट विशेष प्रस्ताव पारित गरी वा विशेष साधारण सभाबाट निर्णय गरी सो प्रस्ताव वा निर्णय कार्यालयमा अभिलेख भएपछि मात्र प्रबन्धपत्र संशोधन भएको मानिनेछ ।
१३. प्रबन्धपत्रमा बाझिएको हदसम्म अमान्य हुने : प्रबन्धपत्रमा लेखिएको कुरा कम्पनी ऐन, २०६३ वा अन्य प्रचलित कानूनसँग बाझिएमा बाझिएको हदसम्म स्वतः बदर हुनेछ ।

* पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित ।

* पहिलो संशोधनद्वारा भिकिएको ।

१४. संस्थापकले तत्काल लिन कबुल गरेको शेयर संख्या र उद्घोषण : हामी “राष्ट्रिय आवास कम्पनी लिमिटेड” का संस्थापकहरूले यो कम्पनी स्थापना गरी प्रचलित कानुन बमोजिम सञ्चालन गर्न मन्जुर गरेका छौं । यो प्रबन्धपत्रमा उल्लेखित हाम्रो नाम, ठेगाना, हस्ताक्षर, हामीले लिन कबुल गरेको शेयर र साक्षी सम्बन्धी व्यहोरा ठीक साँचो हो । कुनै कारणले भुट्टा ठहरिन गएमा कम्पनी दर्ता पश्चात सिर्जना हुने दायित्व व्यहोर्न हामी तयार छौं । यो प्रबन्धपत्रमा लेखिएको कुरा साँचो हो, भुट्टा ठहरे कानुन बमोजिम सहन बुझाउन मन्जुर छौं भनी सहिछाप गरेका छौं ।

१५. बचाउ : यो प्रबन्ध पत्र लागु हुनु अघि प्रचलनमा रहेको प्रबन्धपत्र बमोजिम भए गरेका काम कारवाही यो प्रबन्धपत्र लागू भएपछि यसै प्रबन्धपत्र बमोजिम भएको मानिनेछ ।

संस्थापकको नाम, ठेगाना र सहिछाप	बाबु/पति को नाम	नागरिकता प्रमाणपत्र नं. र नागरिकता प्राप्त गरेको जिल्ला	लिन कबुल गरेको शेयर संख्या	साक्षीको नाम, थर, ठेगाना र सहिछाप	साक्षीको नागरिकता प्रमाणपत्र नं. र जिल्ला
दस्तखत : नाम : नेपाल सरकार भौतिक पूर्वाधार तथा यातायात मन्त्रालय र दस्तखत : महालेखा नियन्त्रकको कार्यालय			१,८०,००० थान	दस्तखत : नाम : ठेगाना : दा. वा.	
दस्तखत : नाम : नेपाल सरकार वन ♥ तथा भूसंरक्षण विभाग र दस्तखत : महालेखा नियन्त्रकको कार्यालय			१,७०,००० थान	दस्तखत : नाम : ठेगाना :	

				दा. वा.	
दस्तखत : नाम :नेपाल सरकार कृषि विभाग र दस्तखत : महालेखा नियन्त्रकको कार्यालय			१,७०,००० थान	दस्तखत : नाम : ठेगाना : दा. वा.	

मस्यौदाकर :

(क) दस्तखत :

(ख) नाम : अधिवक्ता कैलाश गुरुङ

(ग) प्रमाण पत्र नं. ९२०२

इति सम्वत् २०७५ साल जेष्ठ महिना ३० गते रोज ४ शुभम्..... ।

♥ पहिलो संशोधनद्वारा थप ।