


घर मुल्याङ्कन तथा घर भाडाको नयाँ स्वीकृत आधार दरको विवरण :

सि.नं.	घरको बन्दो विवरण	आ.व. ०५६१७ को स्वीकृत दररेट (प्रति वर्ग फिट)	आ.व. ०६०१६९ को लागि कर बाहेक कायम भएको दररेट (प्रति वर्ग फिट)
१	भित्र काँचो बाहिर पाको ईटमा माटोको जोडाई, छाना: जस्ता, भिँगटी, टायल, एसवेसटस ।	३८९.००	४४०.००
२	भित्र बाहिर पाको ईटमा ऐ.ऐ ।	५०९.००	५६६.००
३	ऐ.ऐ. भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर ।	५५७.००	६३०.००
४	ऐ.ऐ. भई छाना आर.वि.सि. आर.सि.सि. ।	५८६.००	६६२.००
५	ऐ.ऐ. वज्रको जोडाईगा, छाना:जस्ता, भिँगटी, टायल वा एसवेसटस ।	५७१.००	६४६.००
६	सि.नं. ५ वमोजिम सिमेन्ट प्लाष्टर ।	६२२.००	७०३.००
७	सि.नं. ६ वमोजिम भई छाना: आर.वि.सि. / आर.सि.सि. ।	६४६.००	७३९.००
८	सिमेन्ट जोडाई छाना: जस्ता, भिँगटी, टायल, एसवेसटस ।	६२६.००	७०८.००
९	सि.नं. ८ वमोजिम भई छाना: आर.वि.सि. / आर.सि.सि. ।	६५५.००	७४९.००
१०	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर ।	६५८.००	७४४.०० ✓
११	सि.नं. ९० वमोजिम भई लिफ्ट जडान भएको ।	६६२.००	७४९.००
१२	काठै काठको घर, छाना:जस्ता, टायल, भिँगटी वा एसवेसटस ।	५९९.००	६७७.००



 नेपाल सरकार

 निर्माण तथा निर्माण मन्त्रालय

 काठमाडौं

 ०५६१७

०६०/५/९९

०६०/५/९९