



प.सं.: ०८३/ ८४

च.नं.: -

मधेश प्रदेश सरकार
भूमि व्यवस्था, कृषि तथा सहकारी मन्त्रालय

प्रदेश सहकारी रजिष्ट्रार कार्यालय

जनकपुरधाम, धनुषा, नेपाल

मधेश प्रदेश सरकार
भूमि व्यवस्था, कृषि तथा सहकारी मन्त्रालय
प्रदेश सहकारी रजिष्ट्रार कार्यालय
जनकपुरधाम, धनुषा, नेपाल

फोननं.: ०४१-५९१२६९

इमेल: registrarmprovinced@gmail.com

Website: www.pcro.madhesh.gov.np

घर भाडामा लिने सम्बन्धी सूचना

पहिलो पटक प्रकाशित मिति: २०८३/०४/२७

यस कार्यालयका लागि जनकपुर उपमहानगरपालिकाको मुख्य सहरी क्षेत्रमा घरभाडामा लिनुपर्ने भएकोले देहायका सर्तहरू पुगीका इच्छुक घरधनीले सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन भित्र नागरिकताको प्रमाण पत्र, जग्गा धनी दर्ता प्रमाण पत्र, स्वीकृत नक्सा र आ.व. २०८२/०८३ को कर तिरेको रसिदको प्रतिलिपि, फर्म वा कम्पनी भए दर्ता नवीकरणको प्रमाण पत्र, कर चुक्ता प्रमाण पत्र र स्थाइ लेखा नम्बर प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि समेत संलग्न राखी आफुले लिन चाहेको मासिक घरभाडा रकम उल्लेख गरी सिलबन्दी निवेदन पेस गर्नुहुन सम्बन्धित सबैको जानकारीका लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ।

सर्तहरू:

- १) घरसम्म पुग्ने मोटर वाटो भएको, कम्तिमा १० देखि १२ वटा कोठा तथा १५ देखि २० जनाका लागि १(एक) सभाहल भएको, चारैतिर कम्पाउन्ड वाल तथा शौचालय, खानेपानी तथा बिधुत आपूर्तिको राम्रो व्यवस्था भएको सुविधा सम्पन्न घर हुनुपर्नेछ।
- २) भाडामा लिइने घरमा कम्तीमा ३(तिन) वटा चारपाइग्रे हलुका सवारीसाधन र १० (दस) वटा दुई पाइग्रे सवारी साधन पार्किङ गर्न मिल्ने पार्किङ स्थल भएको हुनुपर्नेछ।
- ३) घरधनीले घरभाडा प्रस्तावमा नियमानुसार घरबहाल कर समेतको एकमुष्ट भाडा रकम अङ्क र अक्षर दुवै उल्लेख गरेको हुनुपर्नेछ।
- ४) घरभाडामा नियमानुसार लाग्ने कर रकम कट्टी गरी बाँकी रकम बैंक खातामा भुक्तानी गरिनेछ।
- ५) घरभाडा निर्धारणको अन्तिम निर्णय प्रदेश खर्च मापदण्ड निर्देशिका, २०८० को दफा २३ को उपदफा ४ बमोजिमको समितिले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ।
- ६) घरभाडामा दिने प्रस्ताव स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पुर्ण अधिकार यस कार्यालयमा निहित रहनेछ।
- ७) प्रस्ताव दाखिला गर्ने स्थान: प्रदेश सहकारी रजिष्ट्रार कार्यालय, जनकपुरधाम, धनुषा
- ८) प्रस्ताव पेस गर्ने अन्तिम मिति: २०८३/०५/११ गते सम्म कार्यालय समय भित्र

नि. रजिष्ट्रार
रूपेश कुमार साह
नि. रजिष्ट्रार