नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी, सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालय
नापी विभाग
(योजना तथा जनशक्ति प्रशासन शाखा)

फोन नं. ४१०६७६९, ४१०६८४२, ४१०६५०८, ४१०६८३३
फ्याक्स नं: ४१०६७५७
टोल फ्रि नं: १६६००१७५८८८

मीनभवन
काठमाडौं, नेपाल

पत्र संख्याः ३।१।०८३।८४
पत्र प्राप्त संख्याः
च.नं. २५६

मितिः २०८३/०७/१०
ने.सं. ११४६ कौलागा प्रतिपदा मङ्गलबार

विषयः- परिपत्र सम्बन्धमा ।

श्री नापी कार्यालय सबै,
श्री विशेष नापी कार्यालय सबै,
श्री नापी कार्यालय बनेपा (डिजिटल)।

उपर्युक्त विषयमा भूमि व्यवस्था, सहकारी, सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालयको आ.व. ८३/८४, च.नं. ४२, मिति २०८३/०६/३० को पत्रबाट मन्त्रालयको मिति २०८३/६/३० को निर्णयानुसार (सचिवस्तर) Land Records Information Management System (LRIMS) र Nepal Land Information System (NeLIS) प्रणालीलाई एकीकृत रूपमा संचालन गर्ने सम्बन्धमा देहाय अनुसार गर्नु/गराउनु हुन र Geodatabase मा Data तयार गरिएका हरेक नक्सा सिटलाई छुट्टा छुट्टै पहिचान प्रदान गर्न नापी विभागको मिति २०८३/०४/०८ को निर्णयानुसार देहाय बमोजिम सिट नम्बर कायम गर्नु/गराउनु हुन आदेशानुसार अनुरोध छ । साथै, भूमि व्यवस्था, सहकारी, सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालयको उक्त पत्र यसैसाथ संलग्न गरी पठाइएको बेहोरा समेत अनुरोध छ।

देहायः-

१.कतिपय जिल्लामा भूमि प्रशासन कार्यालयमा रहेको डाटा र नापी कार्यालयतर्फको डाटामा सीट नम्बर उल्लेख नभएको लगायतका अन्य प्राबिधिक कारणले Data Synchronize नभएको भन्ने बुझिन आएकोले त्यस्तो अवस्थामा निम्नानुसार गर्नेः

(क) ससीम कित्ता वा कित्ताकाट हुने गरी हुने कारोबारका क्रममा सीट नम्बरका कारण Data Synchronize हुन नसकेको पाइएमा करोबार हुँदाका बखत प्रत्येक कारोबारमा अनिवार्य रूपमा सम्बन्धित लिखत/नक्सा/प्लटरजिष्टर/श्रेस्तामा सिट नम्बर जनाउने व्यवस्था मिलाउने ।

२. Geodatabase मा सिट नम्बर कायम गर्नु पूर्व अनिवार्य रुपमा यस विभागको कित्तानापी महाशाखा अन्तर्गतको NeLIS Unit मा समन्वय गरी देहाय अनुसार कायम गर्नु हुन ।

ट्रिग सिटको लागि

MT(1Digit) = Map Type (1: Normal Trig Sheet, 2: Gaublock Trig Sheet)
Sheets = 7 to 9 length
(Length 7= Map scale 2500, Length 8= Map scale 1250 and Length 9 = Map Scale 500)

नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी, सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालय
नापी विभाग
(योजना तथा जग्गा प्रशासन शाखा)
फोन नं. ४१०६७६९, ४१०६८४२, ४१०६५०८, ४१०६८३३
फ्याक्स नं. ४१०६७५७
टोल फ्रि नं. १६६००१७५८८८
मीनभवन
काठमाडौं, नेपाल

पत्र संख्याः
पत्र प्राप्त संख्याः
च.नं. २५६

Part (1Digit) = 1 to 9

(कुनै गा.वि.स., वडा र सिट एउटै तर फिल्डबुक फरक फरक र कित्ता नम्बर दोहोरिएको अवस्थामा।)

साधारण ट्रिग सिटको लागि

MT	Sheets									Part	Sheet Number(11)
1	1	0	1	1	2	5	9	x	x	x	11011259xxx
1	1	0	1	1	2	5	9	4	x	x	110112594xx
1	1	0	1	1	2	5	6	2	5	x	1101125925x
1	1	0	1	1	2	5	6	2	5	1	11011259251

गाउँब्लक ट्रिग सिटको लागि

MT	Sheets									Part	Sheet Number(11)
2	1	0	1	1	2	5	9	2	4	x	2101125924x
2	1	0	1	1	2	5	9	2	4	1	21011259241

<u>फ्रि सिटको लागि</u>

MT(1Digit) = Map Type (3:Aayojana Trig Sheet, 4:Aayog Trig Sheet, 5:Normal Free Sheet, 6:Aayog Free Sheet, 7:Aayojana Free Sheet, 8:Gaublock Free Sheet)

MS (1Digit) = Map Scale (4 for 1:500 , 5 for 1:1200, 6 for 1:1250, 7 for 1:2400, 8 for 1:2500, 9 for 1:4800)

Ward (2 Digit) = 1 to 32……)

Sheet (2 Digit) = (क:01, ख:02, ग:03, घ:04 ……….

अ:37, आ:38, इ:39, ई:40 ……….)

Part (3Digit)= 000 to 999

(सिट क१, क२, क३ …… को अवस्थामा।)

Email: planning@dos.gov.np, info@dos.gov.np, website: dos.gov.np

नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी, सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालय

नापी विभाग

(योजना तथा जग्गा प्रशासन शाखा)

फोन नं: ४१०६७६९, ४१०६८४२, ४१०६५०८, ४१०६८३३
फ्याक्स नं: ४१०६७५७
टोल फ्रि नं: १६६००१७५८८८

मीनभवन
काठमाडौं, नेपाल

पत्र संख्याः
पत्र प्राप्त संख्याः
च.नं. २५६

साधारण फ्रि सिटको लागि

MT	MS	Ward		Sheet		Parts			Sheet Number(11)
5	4	0	1	0	1	1	4	5	540101145xx
5	5	0	1	0	1	1	4	5	550101145xx
5	6	0	1	0	1	1	4	5	560101145xx
5	7	0	1	0	1	1	4	5	570101145xx
5	8	0	1	0	1	1	4	5	580101145xx
5	9	0	1	0	1	1	4	5	590101145xx

(जस्तैः जिल्लाः भक्तपुर, गा.वि.स. नगरकोट वडा नं. ८ क ३ (फ्रि सिट, स्केल-१:१२००) MT= 5 (साधारण, फ्रि सिट), MS= 5 (स्केल-१:१२००), Ward= 08 (८), Sheet= 01 (क), Parts=003 (3), कायम हुने सिट नं. ***Sheet no.= 550801003XX****)*

आयोग फ्रि सिटको लागि

MT	MS	Ward		Sheet		Parts			Sheet Number(11)
6	4	0	1	0	1	1	4	5	640101145xx
6	5	0	1	0	1	1	4	5	650101145xx
6	6	0	1	0	1	1	4	5	660101145xx
6	7	0	1	0	1	1	4	5	670101145xx
6	8	0	1	0	1	1	4	5	680101145xx
6	9	0	1	0	1	1	4	5	690101145xx

(जस्तैः- जिल्लाः कैलाली, गा.वि.स. बलिया, वडा नं. ८ (फ्रि सिट, स्केल-१:२५००) MT= 6 (आयोग फ्रि सिट), MS= 8 (स्केल-१:२५००), Ward= 08 (८), Sheet= x, Parts=x कायम हुने सिट नं. ***Sheet no.= 680800000xx****)*

आयोजना फ्रि सिटको लागि

MT	MS	Ward		Sheet		Parts			Sheet Number(11)
7	4	0	1	0	1	1	4	5	740101145xx
7	5	0	1	0	1	1	4	5	750101145xx
7	6	0	1	0	1	1	4	5	760101145xx
7	7	0	1	0	1	1	4	5	770101145xx
7	8	0	1	0	1	1	4	5	780101145xx
7	9	0	1	0	1	1	4	5	790101145xx

Email: planning@dos.gov.np, info@dos.gov.np, website: dos.gov.np

नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी, सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालय

नापी विभाग

(योजना तथा जनशक्ति प्रशासन शाखा)

फोन नं ४१०६७६९, ४१०६८४२, ४१०६५०८, ४१०६८३३
फ्याक्स नं: ४१०६७५७
टोल फ्रि नं: १६६००१७५८८८

मीनभवन
काठमाडौं, नेपाल

पत्र संख्या:
पत्र प्राप्त संख्या:
च.नं. २५६

(जस्तै: जिल्ला: कैलाली, गा.वि.स. मुनुवा (टिकापुर विकास समिति, वडा नं. ९ ग (फ्रि सिट, स्केल-१:२५००)
MT= 7 (आयोग फ्रि सिट), MS= 8 (स्केल-१:२५००), Ward= 09 (९), Sheet= 03 (ग)
Parts=x, कायम हुने सिट नं. ***Sheet no.= 780903000xx****)*

गाउँब्लक फ्रि सिटको लागि

MT	MS	Ward		Sheet		Part	Mother Parcel				Sheet Number(11)
8	4	0	1	0	1	0	1	4	5	5	84010101455
8	6	0	1	0	1	0	1	4	5	5	86010101455

(जस्तै: जिल्ला: रुपन्देही, गा.वि.स. रुद्रपुर वडा नं. ४ ग साबिक कि.नं. ३५ (फ्रि सिट, स्केल-१:२५००)
MT= 8 (गाउँब्लक), MS= 4 (स्केल-१:५००), Ward= 04 (४), Sheet= 03 (ग), Parts=x
Mother Parcel= 35 (साविक कित्ता ३५), कायम हुने सिट नं. ***Sheet no.= 84040300035****)*

(गणेश पाण्डेय)
नापी अधिकृत

नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था, सहकारी, सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालय

सिंहदरबार, काठमाडौं

फोन : ९७७-०१-४२११६६६

प.सं.०८३/८४
च.नं.४२

मितिः २०८३/६/३०

विषयः परिपत्र

श्री भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग
बबरमहल, काठमाण्डौं

श्री नापी विभाग
मीनभवन, काठमाण्डौं ।

तहाँ विभागहरूबाट विकास गरिएका भूसूचना प्रणालीहरू क्रमशः Land Records Information Management System (LRIMS) र Nepal Land Information System (NeLIS) प्रणालीलाई एकीकृत रूपमा संचालन गर्ने सम्बन्धमा देहाय अनुसार गर्नु/गराउनु हुन मिति २०८३/६/३० को निर्णयानुसार (सचिवस्तर) यो परिपत्र गरिएको छः

१. उल्लिखित प्रयोजनका लागि तहाँ विभागहरूबाट विकास गरिएको Application Programming Interface (API) लाई संयुक्त रुपमा कार्ययोजना बनाई कार्यान्वयनमा लैजाने र उक्त कार्ययोजना यस मन्त्रालयलाई समेत उपलब्ध गराउने

२. कतिपय जिल्लामा भूमि प्रशासन कार्यालयमा रहेको डाटा र नापी कार्यालयतर्फको डाटामा सीट नम्बर उल्लेख नभएको लगायतका अन्य प्राबिधिक कारणले Data Synchronize नभएको भन्ने बुझिन आएकोले त्यस्तो अवस्थामा निम्नानुसार गर्नेः

(क) ससीम कित्ता वा कित्ताकाट हुने गरी हुने कारोबारका क्रममा सीट नम्बरका कारण Data Synchronize हुन नसकेको पाइएमा करोबार हुँदाका बखत प्रत्येक कारोबारमा अनिवार्य रूपमा सम्बन्धित लिखत/नक्सा/प्लटरजिष्टर/श्रेस्तामा सिट नम्बर जनाउने व्यवस्था मिलाउने,

(ख) सीट नम्बर उल्लेख नभई वा मापदण्ड बमोजिम नभएका गाउँब्लक जग्गाको सीट र फ्री सीटको हकमा नापी विभागबाट विकास गरिएको सिट नम्बरलाई प्रयोग गर्ने व्यवस्था मिलाउने,

(ग) भूमि समस्या समाधान समिति वा विगतका आयोगबाट तयार भएका वा हुने नक्साको सन्दर्भमा नापी विभागबाट विद्यमान पद्धतिमा Compatible हुने गरी नक्सा सिट नम्बर परिभाषित गर्ने र नयाँ नक्सा कायम भएको अवस्थामा सोहीबमोजिमको डाटाबेस तयार गरी प्रयोग गर्ने व्यवस्था मिलाउने।

दामोदर वाग्ले
(उप सचिव)