



कोशी प्रदेश सरकार
भौतिक पूर्वाधार विकास मन्त्रालय
पूर्वाधार विकास निर्देशनालय



पूर्वाधार विकास कार्यालय, खोटाङ
दिक्तेल, खोटाङ

प्रथम पटक प्रकाशित मिति: २०८२/०७/१७

विषय: घर भाडामा लिने सम्बन्धि सार्वजनिक सूचना ।

यस कार्यालयको कार्यालय भवन प्रयोजनका लागि घर भाडामा लिनुपर्ने भएकाले तपशिलका शर्तहरूको अधिनमा रही घर भाडामा दिन इच्छुक व्यक्ति वा संस्थाले भाडामा दिने घरको मासिक (घर बहाल कर सहित) भाडा दर अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गरि कोशी प्रदेशको सार्वजनिक खर्चको मापदण्ड तथा मितव्यविता सम्बन्धि निर्देशिका, २०७९ बमोजिम यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिनभित्र यस कार्यालयमा निवेदन पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

शर्तहरू:

- नगरपालिकाको मापदण्ड बमोजिम नक्शा पास भई निर्माण भएको आर.सी.सी. पक्की घर हुनुपर्नेछ ।
- घर दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका बजार क्षेत्रको कम्तिमा २०० मिटर दूरी भित्र हुनुपर्नेछ ।
- घरमा कार्यालय प्रयोजनका लागि उपयुक्त न्यूनतम २६०० sq ft (Floor Area) मा बनेका कोठार मिटिङ हल भएको हुनुपर्नेछ ।
- सुरक्षित स्थानमा कम्तिमा २ वटा चार पांग्रे गाडी र ७ वटा मोटरसाइकलका लागि पार्किङको व्यवस्था र पानी बत्तिको राम्रो सुविधा भएको हुनुपर्नेछ ।
- झ्याल, ढोका, सिँढी आदि मर्मत सम्भार भई घर रङरोगन र सौचालयको राम्रो व्यवस्था भएको हुनुपर्नेछ ।
- घरमा कुनै प्रकारको झै-झगडा तथा मुद्दा मामिला नभएको हुनुपर्नेछ ।
- नियमानुसार घर बहाल कर लाग्ने छ ।

निवेदन दिँदा संलग्न गर्नुपर्ने कागजातहरू:

- जग्गाधनी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि
- जग्गाधनीको नागरिकताको प्रतिलिपि
- घरको सम्पूर्ण नक्शा तथा घरनक्शा पास गरिएको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि
- मालपोत कर बुझाएको रसिदको प्रतिलिपि
- सम्पर्क व्यक्तिको नाम, ठेगाना, सम्पर्क नम्बर स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।

पुनश्च : तोकिएको समय भित्र दर्ता भएका निवेदनको मूल्यांकन गरि कार्यालयले घर छनोट गर्नेछ । म्याद नाघेका वा अपूरा कागजात भएका प्रस्तावहरू स्वीकार गरिने छैन । कुनै प्रस्ताव स्वीकार गर्ने वा नगर्ने सम्पूर्ण अधिकार कार्यालयमा सुरक्षित रहनेछ । विस्तृत जानकारीका लागि यस कार्यालयको प्रशासन शाखामा सम्पर्क गर्न सकिने छ ।

सम्पर्क कर्मचारी: ई. रजत पोखरेल (फो.नं. ९८५२८५२३०१)

.....
६१०६

ई. बिनम दाहाल

कार्यालय सहायक
इ. बिनम दाहाल
सिनियर डिभिजन इन्जिनियर
सिनियर डिभिजन प्रमुख