



क्षतिपूर्ति सहितको नागरीक वडापत्र यसप्रकार छ :-

क्र. स.	सेवाको प्रकृति	सेवाग्राहीले पुर्याउनु पर्ने प्रक्रिया र पेश गर्नुपर्ने कागजात	लाग्ने शुल्क /दस्तुर	लाग्ने समयावधि	सेवा प्रदान गर्ने जिम्मेवार कर्मचारी,शाखा/ फाँट र कार्यक्रम	गुनासो सुन्ने पदाधिकारी	क्षतिपूर्ति रकम (रु)	कैफियत
१.	(क) किताकाट राजिनामा साधारण लिखत	मलपोत कार्यालयको पत्र तथा कारोबारको स्पष्ट विवरणहरु उल्लेख भएको लिखत र स्वामित्व खुल्ने अन्य कागज प्रमाणहरु। (मालपोत कार्यालयले तोके बमोजिम)	नि:शुल्क	सोही दिन	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अमिन र समर्थक	कार्यालय प्रमुख	प्रति दिन २५० का दरले बढीमा ५००० सम्म	
	(ख) वण्डापत्र	मलपोत कार्यालयको पत्र तथा कारोबारको स्पष्ट विवरणहरु उल्लेख भएको लिखत र स्वामित्व खुल्ने अन्य कागज प्रमाणहरु। (मालपोत कार्यालयले तोके बमोजिम)	नि:शुल्क	कार्य चाप हेरी बढीमा एक हप्ता भित्र	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अमिन र समर्थक	कार्यालय प्रमुख	क्षतिपूर्ति लागु नभएको	
२.	नक्सा ट्रेश	-सम्बन्धित कार्यालयको आधिकारिक पत्र -गा.वि.स./न.पा.सिट नं.फि.नं.खुलेको सम्बन्धित व्यक्तिको रु १० को टिकट सहितको निवेदन -जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि -सरोकारवालाको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसीद	प्रति किता रु १००/-	सोही दिन	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अमिन र समर्थक	कार्यालय प्रमुख	प्रति दिन २५० का दरले बढीमा १००० सम्म	
३.	फिल्डबुक /फ्लट रिजिष्टर उतार	-रु १० को टिकट टाँसेको निवेदन -सम्बन्धित कितको जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि -सरोकारवालाको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसीद	कम्प्युटर प्रिन्ट दिदा प्रति पहिलो किता रु ५०/- र त्यसपछि रु १०/-का दरले तोकिएको ढाँचामा हातले उतारेर दिदा नि:शुल्क	सोही दिन	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अमिन र समर्थक	कार्यालय प्रमुख	प्रति दिन २५० का दरले बढीमा २००० सम्म	
४.	क्षेत्रफल टायल चेक गर्ने (क) फिल्ड जानु नपर्ने	-रु १० को टिकट टाँसेको निवेदन -सम्बन्धित कितको जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि -सरोकारवालाको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसीद	(क) फिल्ड जानु नपर्ने अवस्थामा नि:शुल्क	(क) फिल्ड जानु नपर्ने अवस्थामा सोही दिन	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अमिन र समर्थक	कार्यालय प्रमुख	प्रति दिन २५० का दरले बढीमा १००० सम्म	
	(ख) फिल्ड जानुपर्ने		(ख) फिल्ड जानु पर्ने अवस्थामा फिल्ड रेखाङ्कन वापतको रकम	(ख) बढीमा सात दिन	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अमिन र समर्थक	कार्यालय प्रमुख	क्षतिपूर्ति लागु नभएको	अस्वभाविक रुपमा क्षेत्रफल फरक पर्ने गर्ना वा सरकारी सावर्जनिक जग्गा सगर्जोडिएको किताको हकमा अनिवार्य रुपमा फिल्ड जानुपर्ने
५.	नक्सा प्रिन्ट	-रु १० को टिकट टाँसेको गा.वि.स./न.पा.सिट नं.,फि.नं.खुलेको निवेदन-सम्बन्धित	रु १००/- प्रति किता	-मौसम अनुकूल भएमा सोही दिन	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित	कार्यालय प्रमुख	प्रति दिन २५० का दरले बढीमा १०००	

“सक्षम निजामती प्रशासन : विकास, समृद्धि र सुशासन”

५  
  
 माफी अधिकृत



		कित्तको जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी - सरोकारवालाको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसीद		-हिमाली जिल्लाका कार्यालयहरुमा नापी कार्यालयहरुले तोके बमोजिम कम्तीमा हप्ताको २ पल्ट -कम्प्युटरबाट प्रिन्ट दिने व्यवस्था भएका कार्यालयमा सोही दिन	फाँटवाला अभिन र सभेक्षक		सम्म	
६.	नक्शा सुधार संशोधन गर्ने	मलपोत कार्यालयको पत्र तथा मालपोत कार्यालयबाट नक्शा सुधार/संशोधन सम्बन्धि गरिएको कारवाहीको सम्पूर्ण विवरणहरु भएको फायल र आवश्यक कागजपत्रहरु (मालपोत कार्यालयमा पेश भएका र सो कार्यालयले तोके बमोजिम)	जग्गा नापजाँच नियमावलीको नियम ३३ बमोजिम को रकम	२ दिन (बाटोको म्याद बाहेक)	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अभिन र सभेक्षक	कार्यालय प्रमुख	क्षतिपूर्ति लागु नभएको	
७.	नापी गर्ने छुट भएको जग्गाको नाप नक्शा गर्ने	मलपोत कार्यालयको पत्र, तथा नाप जाँच गर्ने निनिर्णय भएको र यस सम्बन्धि कारवाही भएको विवरणहरु	जग्गा नापजाँच नियमावलीको नियम ३३ बमोजिम को रकम	नाप नक्शा गर्नु पर्ने क्षेत्र अनुसार	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अभिन र सभेक्षक	कार्यालय प्रमुख	क्षतिपूर्ति लागु नभएको	
८.	हालसाविक भिडाउने	मलपोत कार्यालय वा हाल साविक भिडाउने माग गर्ने अन्य आधिकारिक पत्र		५ (दिन बाटोको म्याद बाहेक)	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अभिन र सभेक्षक	कार्यालय प्रमुख	क्षतिपूर्ति लागु नभएको	प्रत्येक कित्ता हालसाविक गर्न अनिवार्य रुपमा फिल्ड जानुपर्ने ।
९.	फिल्ड रेखांकन	-रु १० को टिकट टाँसेको निवेदन -जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी - नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि -चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसीद -रेखांकन दस्तुर वापतको राजश्व बुझाएको रसीद	जग्गा नापजाँच नियमावलीको नियम ३३ बमोजिम को रकम	१५ दिन ( फिल्ड सिजनमा ) कामको अत्याधिक चाप भएमा कार्यालय प्रमुखले तोके अनुसार	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अभिन र सभेक्षक	कार्यालय प्रमुख	क्षतिपूर्ति लागु नभएको	
१०.	कित्ता एकीकरण गर्ने	-रु १० को टिकट टाँसेको निवेदन -सम्बन्धित कित्तको जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी -सरोकारवालाको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि -चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसीद	प्रति कित्ता रु ५०/-र फिल्ड रेखांकन वापतको रकम	कित्ताहरुको संख्या हेरी कार्यालय प्रमुखले तोके बमोजिम २ दिन (बाटोको म्याद बाहेक)	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अभिन र सभेक्षक	कार्यालय प्रमुख	क्षतिपूर्ति लागु नभएको	
११.	कित्ता नक्शा (Parcel Map) तयार गर्ने ( नापी विभागले तोकेको क्षेत्रमा मात्र)	-रु १० को टिकट टाँसेको निवेदन -सम्बन्धित कित्तको जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी -सरोकारवालाको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि -चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसीद	प्रति कित्ता रु ५०/-र फिल्ड रेखांकन वापतको रकम	बढीमा २ दिन (बाटोको म्याद बाहेक) कित्ता नक्शा तयार गर्ने कार्य कार्याविधि बमोजिम गर्ने।	कार्यालय प्रमुखले तोकेको वा सम्बन्धित फाँटवाला अभिन र सभेक्षक	कार्यालय प्रमुख	क्षतिपूर्ति लागु नभएको	

द्रष्टव्य :

यस वडापत्र बमोजिम सेवा प्राप्त हुन नसकेमा सम्बन्धित जिल्ला प्रशासन कार्यालयमा क्षतिपूर्तिका लागी निवेदन दिन सकिनेछ ।

“सक्षम निजामती प्रशासन : विकास, समृद्धि र सुशासन”

नापी अधिकृत