कोशी प्रदेश सरकार

पाना. नं.

भौतिक पूर्वाधार विकास मन्त्रालय

पूर्वाधार विकास निर्देशनालय

पूर्वाधार विकास कार्यालय, खोटाङ

दिक्तेल, नेपाल

प्रथम पटक प्रकाशित मितिः २०८२/०८/२८

विषयः- घर भाडामा लिने सम्बन्धि सार्वाजनिक सूचना ।

यस कार्यालयको कर्मचारी आवास प्रयोजनका लागि घर भाडामा लिनुपर्ने भएकाले तपशिलका शर्तहरुको अधिनमा रही घर भाडामा दिन इच्छुक व्यक्ति वा संस्थाले भाडामा दिने घरको मासिक (घर बहाल कर सहित) भाडा दर अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गरि कोशी प्रदेशको सार्वजनिक खर्चको मापदण्ड तथा मितव्यविता सम्बन्धि निर्देशिका, २०७९ बमोजिम यो सुचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिनभित्र यस कार्यालयमा निवेदन पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

शर्तहरुः

- नगरपालिकाको मापदण्ड बमोजिम नक्शा पास भई निर्माण भएको आर.सी.सी. पक्की घर हुनुपर्नेछ ।
- घर दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका बजार क्षेत्रको कम्तिमा २०० मिटर दुरी भित्र हुनु पर्नेछ ।
- घरमा रोलिंग सटर भएको कोठालाइ मान्यता दिइने छैन ।
- प्रत्येक फ्लाटमा एउटा भान्सा हुनु पर्नेछ (स्लाब सहितको) ।
- कम्तिमा ९ वटा कोठा हुनु पर्नेछ (भान्सा सहित) ।
- भान्सा बाहेकको कोठाको साइज कम्तिमा ९ Sq.m. हुनु पर्नेछ ।
- झ्याल, ढोका, सिढी आदि मर्मत सम्भार भई घर रङरोगन र सौचालयको राम्रो व्यवस्था भएको हुनुपर्नेछ ।
- प्रत्येक फ्लाटमा एउटा सौचालय हुनु पर्ने छ (व्यवस्थित सौचालय भएको घरलाई मान्याता दिइने छ) ।
- घरमा कुनै प्रकारको झैं झगडा तथा मुद्दा मामिला नभएको हुनु पर्नेछ ।
- नियमानुसार घर बहाल कर लाग्ने छ ।

निवेदन दिँदा संलग्न गर्नुपर्ने कागजातहरु :

- जग्गाधनी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि
- जग्गाधनीको नागरिकताको प्रतिलिपि
- घरको सम्पूर्ण नक्शा तथा घरनक्शा पास गरिएको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि
- मालपोत कर बुझाएको रसिदको प्रतिलिपि
- सम्पर्क व्यक्तिको नाम, ठेगाना, सम्पर्क नम्बर स्पष्ट उल्लेख गर्नु पर्ने छ ।

पुनश्च : तोकिएको समय भित्र दर्ता भएका निवेदनको मुल्यांकन गरि कार्यालयले घर छनोट गर्नेछ । म्याद नाघेका वा अपुरा कागजात भएका प्रस्तावहरु स्वीकार गरिने छैन । कुनै प्रस्ताव स्वीकार गर्ने वा नगर्ने सम्पूर्ण अधिकार कार्यालयमा सुरक्षित रहनेछ । विस्तृत जानकारीका लागि यस कार्यालयको प्रशासन शाखामा सम्पर्क गर्न सकिने छ ।

सम्पर्क कर्माचारीः ई. रजत पोखरेल (९८५२८५२३०१)

08/22

....

ई. विक्रम दाहाल

कार्यालय प्रमुख

ई. विक्रम दाहाल
सिनियर डिभिजन इन्जिनियर
कार्यालय प्रमुख